



埼玉県秩父、
自然と歴史で
この地を楽しむ

地域活性に深く関わる！
秩父のワーケーション×コワーキング
の取り組み事例について

総務省関東総合通信局

地域情報化広域セミナー in 関東2023

働空舎

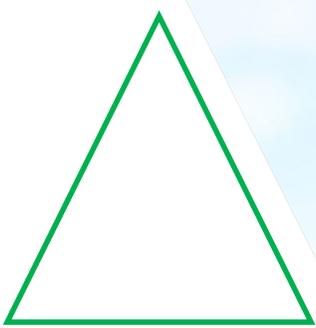


埼玉県秩父、
自然と歴史で
この地を楽しむ

地域活性に深く関わる！
秩父のワーケーション×コワーキング
の取り組み事例について

総務省関東総合通信局

地域情報化広域セミナー in 関東 2023



出浦 洋介 | いでうらようすけ

私の経歴は？

- (有)イデウラ建装 代表取締役
- パラリゾートちちぶ(株) 代表取締役
- オフィスプラス(株) 代表取締役
- 一般社団法人ちちぶテレワーク協会 代表理事
- 埼玉県室内装飾事業協同組合 専務理事

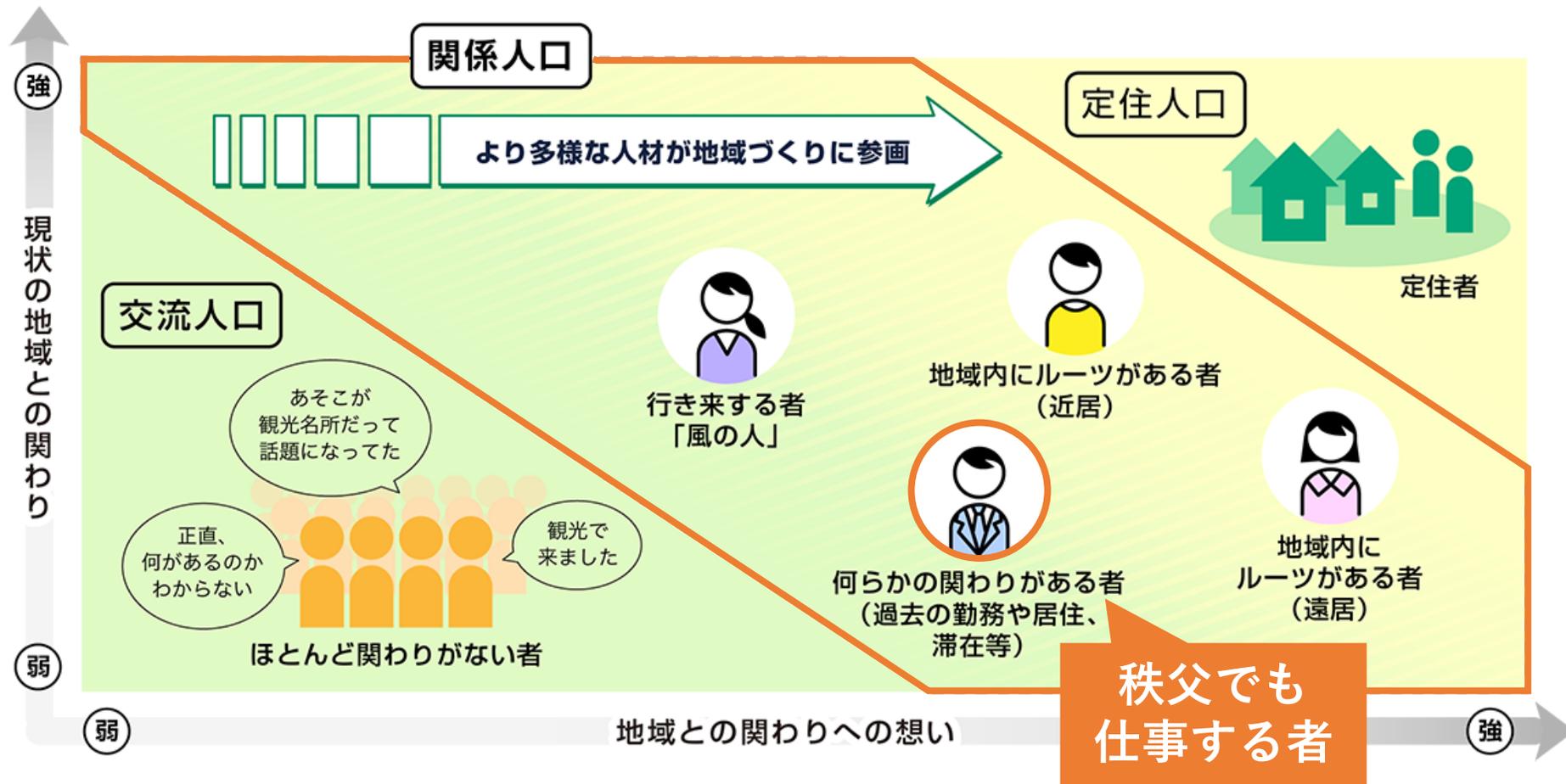
私の信条は？

- 発想と実行力で、社会に貢献する
- 時代を読み、環境の変化に対応する
- 関わる全ての人財が、良しとするまで行動する

私の価値観は？ **地域を豊かに未来を創る**

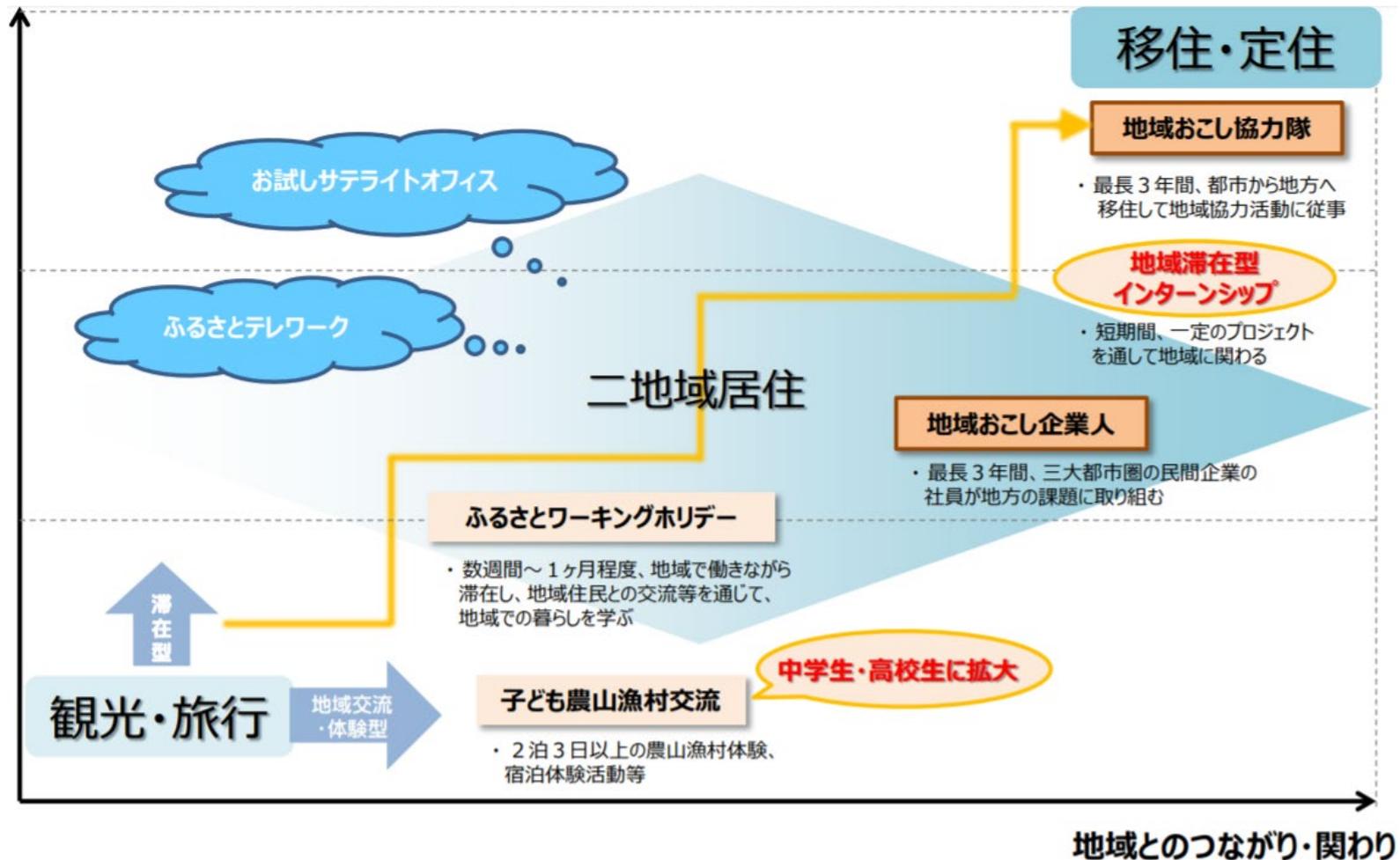
獲得を目指すのは「関係人口」

現役世代に「秩父でも都会の仕事の続けながら暮らせる」ことを体感してもらい、関係人口となってもらうことで将来の秩父移住に繋がる

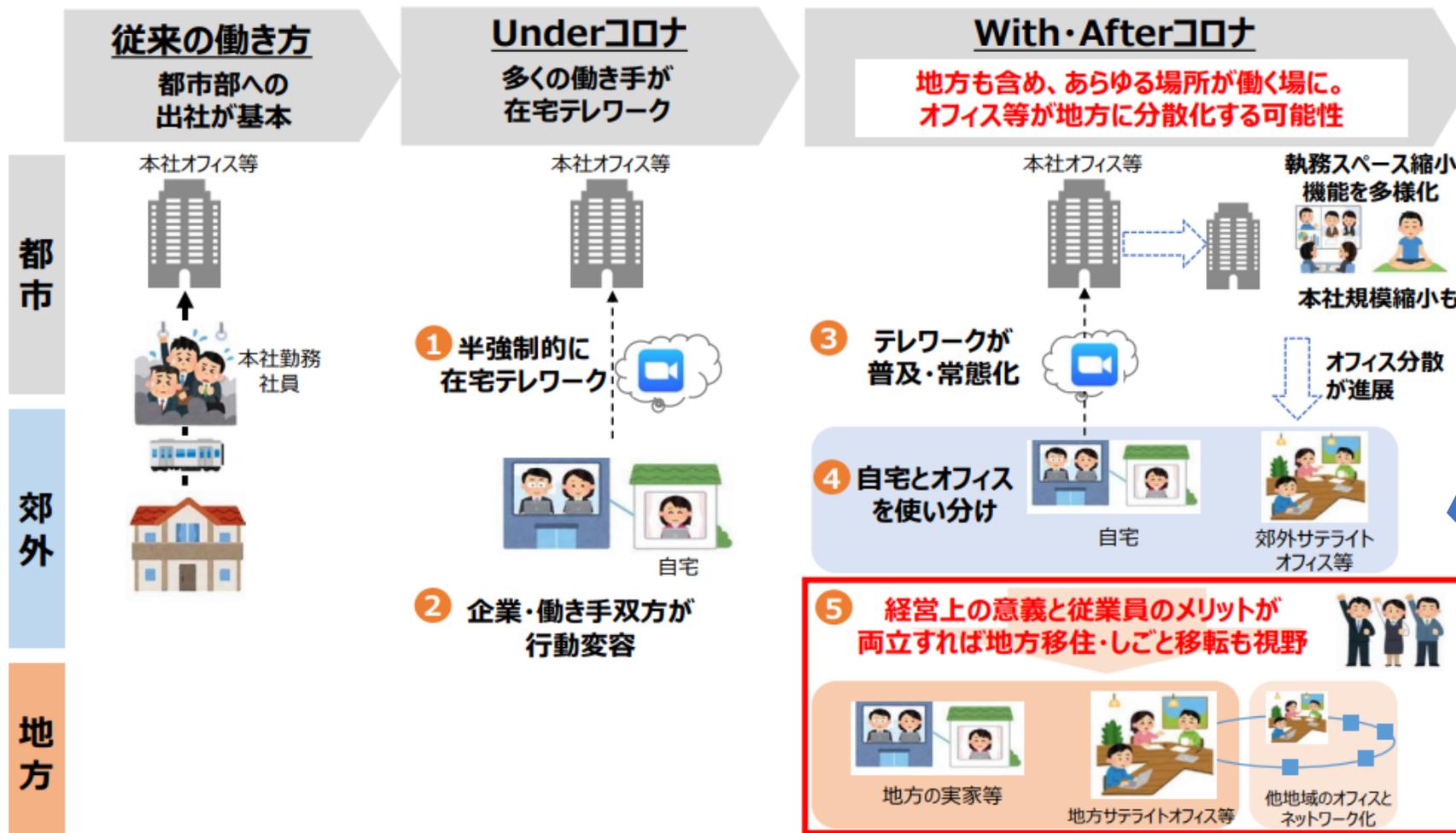


移住者獲得に向けた弊社の方針

一足飛びに移住者を獲得するのは難しい。本事業では「移住」を前面に出すのではなく、「秩父で都会の仕事を行う」ことにより、移住の手前の階段を登ってもらう方を増やす



これから進む地方テレワーク・ワーケーションのニーズに応えます



- 秩父へテレワーク・サテライトオフィスを誘致、ワーケーション利用してもらうのが本事業の目標です
- 地元の方も利用できる施設なので、地元住民・企業にもメリットがあります

秩父地域の環境



①：人口減少

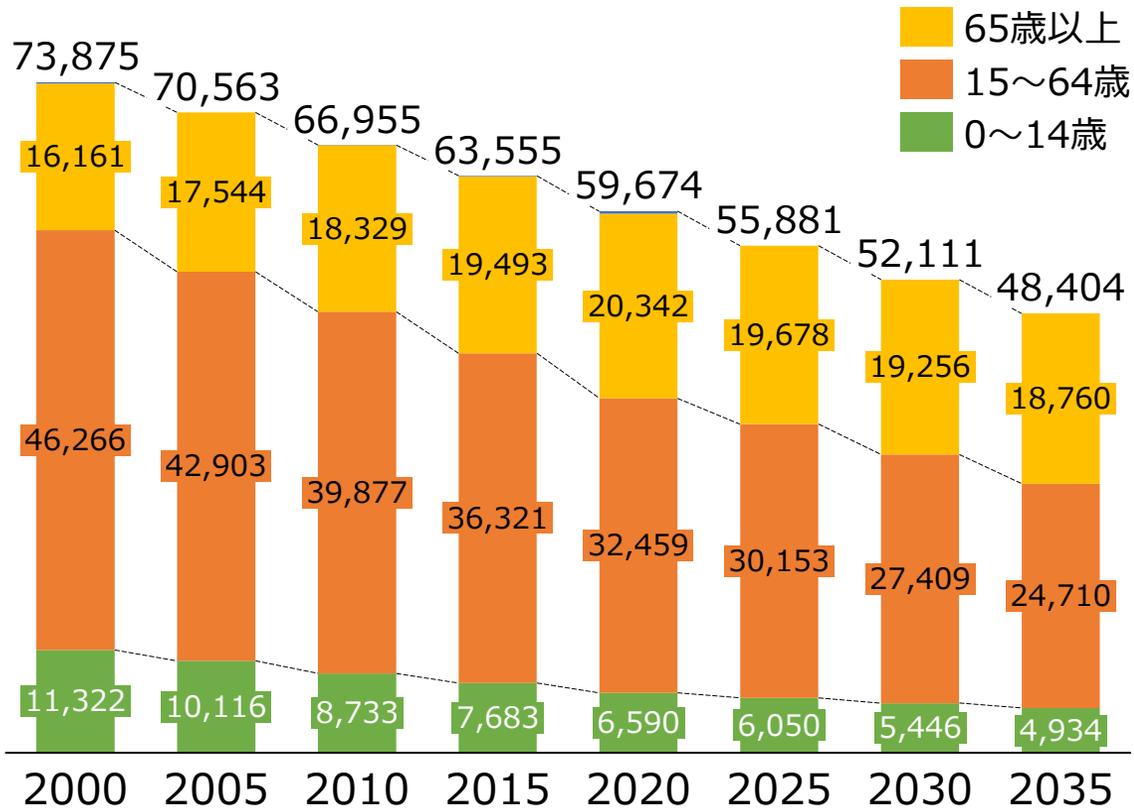
②：空き家の増加

③：商店街の衰退

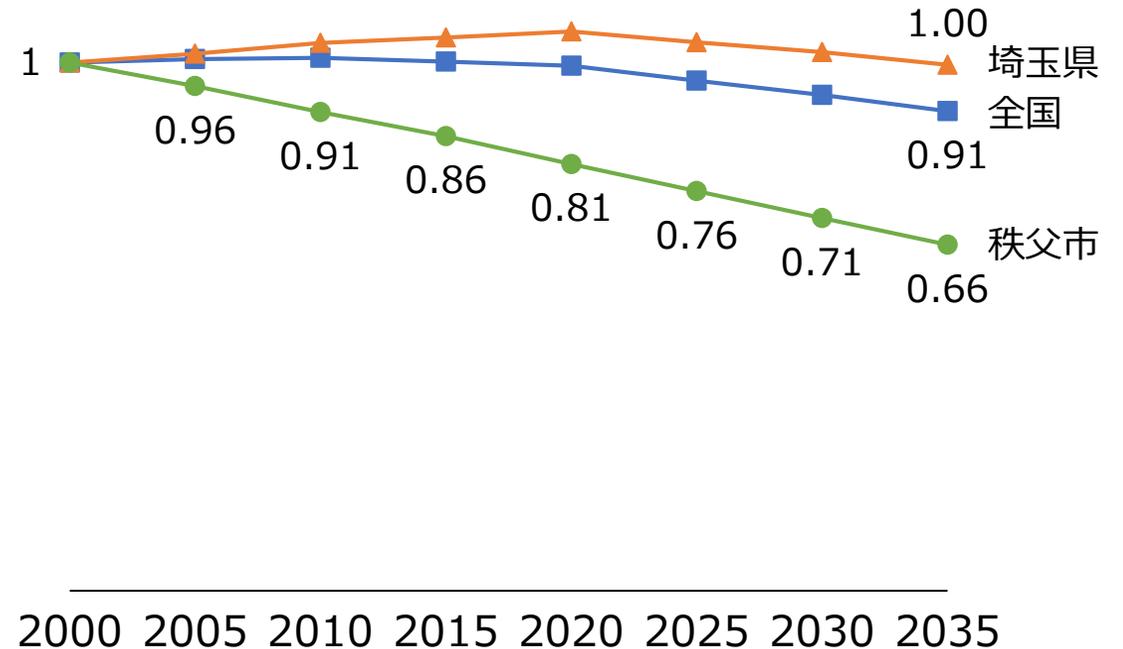
秩父地域の環境①：人口減少

秩父の人口は高齢者の占める割合が高まり、世代全体としては著しい減少が予想される

秩父市の人口推移・予測



秩父市と全国・埼玉県の人口推移比較(2000年=1とする)



「秩父で働く」は秩父地域関係人口のキーワード

都心からの近さという強みを活かし、他の自治体と差別化を図る

なぜ、「秩父で働く」がキーワードなのか？

- 本事業のターゲットは働き盛り（20～50代）の方々
 - 秩父としては、単に人口が増えれば良いのではなく「将来の秩父を担う」若い世代に来てほしい
- 秩父地域は都心からも近く、働きやすい環境
 - 他の地方都市と比較して、仕事で都心へ行く必要があっても、安く、早く向かえる
- テレワーク、ワーケーションなどの環境を整えつつある
 - 一般社団法人ちちぶテレワーク協会の設立、コワーキングスペース、ワーケーションプラン等に着手している。西武鉄道・秩父鉄道との協業も現在検討中

本事業を通じ、秩父で働くことに関心がある関係人口を増やす

秩父ワーケーションのコンセプト：①思い立ったらすぐ行ける気軽さ



池袋駅から西武池袋線特急で**77分**
片道わずか**1,700円**
・計画を立てなくても、ふらっと行ける



飛行機でわずか60分と言っても...

- ・実際は搭乗手続きなどで時間はもったかかる
- ・空港に着いてから市街地まで遠い



新幹線

- ・チケット代が結構かかる

いろいろ“かかる”と
バケーション欲が高くなる

秩父はとにかく気軽に、気合入れすぎない
「気分を変えて、今日は秩父で働こう」

▶ 満員電車とは逆方向に乗ってみたい
日帰りでもワーケーションをができる！



仕事ははかどった！
明日は休みの日！
秩父に浸かろう！



秩父ワーケーションのコンセプト：②本気になれる仕事環境

▶特色のあるコワーキングスペース

お仕事に集中していただくための環境が整っています。



情報セキュリティ対策
高速Wifi(平均100mbps以上)



全席通話可能



全施設利用可能
1日券2,200円

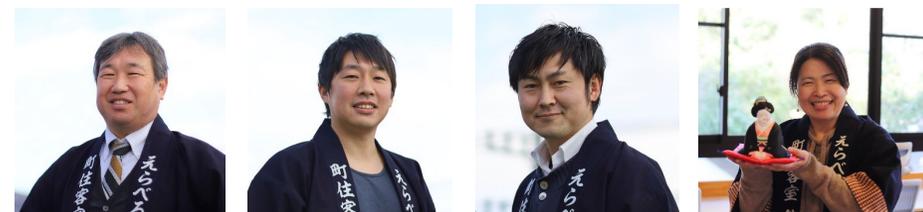


施設間の移動も送迎車でサポート



秩父ワーケーションのコンセプト：③頼れるコンシェルジュ「結び人（むすびと）」

利用者と秩父を結んでいきます。
必要な時だけ連絡をくれれば、全力でサポートさせていただきます。



宿泊予約



会議室予約



送迎



観光案内



チェックイン手続き



食事の提案



リフレッシュ
コーディネート

他にも
気になったことは
なんでも



気軽に連絡を取れる体制を整えています！



頼れるコンシェルジュ「結び人」

秩父に精通した結び人(むすびと)達が
お客様の様々なニーズにお応えした過ごし方をご提案します!



Work
Time



ミーティング



大自然を満喫!



DEEPな町歩き!



地元の人と繋がる



BARで息抜き!



籠ってお仕事

Refresh
Time



埼玉 秩父でワーケーションなら【えらべるしごと場】新しい「働く」のあり方をご提案

お問い合わせ

Tel.0494-26-5901



「働く」をはぐくむ
WORKATION
今日は、秩父で働こう



秩父地域に5か所の テレワーク関連施設



さらに1か所増えて

6か所に！

秩父地域に5か所の
テレワーク関連施設

小鹿野町

働空齋

ワークスペース ほとろくさかん

働空間

- 西武秩父駅前
- 『働く』に徹底してこだわったコワーキング
- サテライトオフィス、防音BOX、会議室など完備



働 ハタラコリビング
Co-living
秩父サテライト

- 秩父駅 徒歩4分
- コリビング型のワークスペース
- 宿泊ドミトリー、シャワー、シェアキッチンを完備する



来場者プレゼント
ご用意しています
(先着順)

6日(日)11時~17時

- ワークショップ
- 食べ物屋さん
- ハンドメイド雑貨
- 整体
- 占い
- その他

桜井整体院
大人気の整体師による施術が
縁起市特別価格!

■桜井式筋膜マッサージ
通常60分6,600円
40分3,000円
(お試しコース)
60分5,000円
気軽にできる10分1,000円プランも

イベントのご予約・問い合わせ
電話 0494-26-7258

10:00~16:00(土日祝日)

筆ペンで書く
メッセージカード教室
「趣意筆」で書く
おしゃれな筆文字の2時間レッスン



毎月 第4金曜日 12:30~14:30
受講料 2500円
(材料費込、コワーキング料別途)
定員 1団体(4名まで)
場所 コワーキングスペース
講師 桃香・とらしゃん
(手まりや ももはる)
お申込み 和空間「多豆」
0494-26-7258

「テュルルシヤ〜で作る レザークラフト」

●定員 1~3名

※完全予約のため4日前までのご予約となります。
その他の日程は木曜~日曜日の間でご相談致します。

●受講料・時間●
○ムクゲの花コサージュ 6,200円 13:30~15:30(約1~2時間)
・切り出された部品を『染める』『刷印を打つ』『カシメる』などしながら組み立てます。
対象年齢:小学生~ 小学生低学年は保護者同伴

○福寿草コサージュ 6,500円 13:30~15:30(約1~2時間)
・切り出された部品を『染める』『刷印を打つ』『カシメる』などしながら組み立てます。
対象年齢:小学生~ 小学生低学年は保護者同伴

※受講料に材料代・スペース利用料を含みます。

●講師●
クラフト社認定2級講師
新井 香枝
(ハルレザークラフト)

●お問合せ・お申込み●
電話・メール・Facebookメッセージにてお問い合わせします。
和空間 多豆 TEL: 0494-26-7258
E-Mail: info@accor-space.com
Facebook・教習: @handmadeShop-workshop

りぼんbonbonぽーち

講師 marOn(まろん)

受講料 3800円

時間 1時間~1時間半

日時 木曜・日曜(応相談)

※販売希望の方
認定講師を希望の方
別途お問い合わせください。

問い合わせ先
@handmade.marOn(インスタ)
和空間多豆 0494 26 7258

よもぎ蒸しサロン

concept

- 身体・心・魂に寄り添い
- 身体・心・魂に寄り添い
- 身体・心・魂に寄り添い

電話予約: 070-3208-9446
受付: 和空間多豆(和空間)
自宅サロンのみ。詳細はご予約7日前にお知らせください。

営業時間: 10時15分~20時45分
休店日: 不定休
支払い方法: 現金・PayPay
駐車場: 無料 4台

ステラリア雪乃

西洋占星術

20分 → ¥1000

イベント価格

予約優先

ご予約の際
・生年月日
・出生地
をお願いし

櫻井整体院

A 頸椎(首の骨太)の捻れチェックと調整
※主に首肩のコリなど 10分 1000

B 腰椎(腰の骨)と骨盤の捻れチェックと調整
※脚の長さがそろいます 10分 1000

櫻井式筋膜マッサージ(A.B含む)
通常 60分 6600円 イベント価格 40分 3000円
60分 5000円

ドライヘッドスパ

20分 4,000円

ドライヘッドスパ M えま

こんな悩みがある方におススメです

- 肩こり
- むくみ
- 睡眠不足
- 眼精疲労
- 慢性頭痛
- リラックスしたい
- たるみが気になる

施術コース

- 40分 2,000円
- 60分 3,000円
- 90分 5,000円

※女性専用ですが、女性のお客様からの紹介料は別途可能です。

お問い合わせはLINEにて承ります
和空間からご返信ください

和空間

多豆

- 秩父駅 徒歩6分
- 古民家コワーキング
- クラフト系の体験イベント等も実施



働 ハタラコファクトリー
Co-factory
みな
の
LABO 

個室LABO：5室

木工LABO：2室

サテライトオフィス：3室

貸し会議室：2室

コワーキングスペース

：2ヶ所（計42席）

Cafe Kalaw（カフェ・カロー）

展望テラス／無料駐車場／館内高速Wi-Fi



個室LABO：5室

木工LABO：2室

サテライトオフィス：3室

貸し会議室：2室

コワーキングスペース
：2ヶ所（計42席）

Cafe Kalaw（カフェ・カロー）

展望テラス／無料駐車場／館内高
速Wi-Fi



個室LABO : 5室

木工LABO : 2室

サテライトオフィス : 3室

貸し会議室 : 2室

コワーキングスペース

: 2ヶ所 (計42席)

Cafe Kalaw (カフェ・カロー)

展望テラス / 無料駐車場 / 館内高速Wi-Fi



【客室】和モダンタイプ

シングル：4室 ツイン：1室

メゾネットボックス「subako」：6室

【料金】2,900円～

(「subako」2名1室利用時1名あたり・税込)

【設備】

コワーキングスペース／食堂スペース／
シェアキッチン／男女別シャワールーム／
コインランドリー／無料駐車場／館内高
速Wi-Fi



【客室】和モダンタイプ

シングル：4室 ツイン：1室

メゾネットボックス「subako」：6室

【料金】2,900円～

(「subako」2名1室利用時1名あたり・税込)

【設備】

コワーキングスペース／食堂スペース／
シェアキッチン／男女別シャワールーム／
コインランドリー／無料駐車場／館内高
速Wi-Fi



2022年2月4日(金)~2月10日(木)

ワーケーションウィーク in 秩父



地域連携で繋がる ワーケーションの輪

ユニリーバ・ジャパン・ホールディングス合同会社
人事総務本部長

島田 由香氏

Team WAA! 主宰、YeeY Inc. 代表、
Delivering Happiness Japan チーフコーチ
サルタント、Japan Positive Psychology
Institute 代表、一般社団法人dIALOGUE 代表
理事、米国NLP協会マスタープラクティショ
ナー、マインドフルネスNLP®トレーナー、
ポジティブ心理学プラクティショナー、1996
年慶応義塾大学卒業 2002年米国ニューヨーク
州コロロンビア大学大学院にて臨床心理学修士
取得。2014年より現職。学生時代からモチベ
ーションに関心をもち、キャリアを一貫して
人・組織にかかわる。高校三年生の息子を持つ
一児の母親。日本の人事部「HRアワード
2016」個人の部・最優秀賞、「国際女性デー
」HAPPY WOMAN AWARD 2019 for
SDGs」受賞。



DAY7 2022年2月10日(木) 14:00~15:30 @秋父神社参集殿

仕事の成果を出すための ワーケーションの作り方

一般社団法人日本ワーケーション協会特別顧問
一般社団法人官民共創未来コンソーシアム理事

箕浦 龍一氏

総務省勤務時代に、職場でオフィス改革や
ワークスタイル変革、若手の人材育成に取
り組み、2015年の人事院総裁賞(職域部門)
を受賞し、大卒後高階下に昇進。レワー
クの本職以外でも、経界リポート・テレワー
クのプロジエクトなど、ワーケーションの
推進に尽力。2019年のワーケーション自治
体協議会の設立にも参加した。中央省庁初
の、自治体との短期交換留学(奈良県川上
村)も実現。2017年の日本行政学会では、
「機動力の高いボレオン型管理職」として
紹介される。2021年7月に、経済省を退
職することとし、現在は、ワークスタイル
変革やワーケーション推進、DX、若手公
務員の人材育成などの分野でフリーランス
のコンサルタントとして活動中。



DAY6 2022年2月9日(水) 14:00~15:30 @エリア898

デュアルスクール 不登校特例校 ワーケーション

一般社団法人クラスジャパン教育機構 理事長
株式会社クラスジャパン学園 代表取締役社長

中島 武氏

2016年に、新しい通信制高校として「N高等学
校」の設立準備段階から发起人として参加。日
本中の高校生の学びの選択肢、多様性を圧倒的
に広げることになった。
その後、中学校との直接連携によるネットス
クール「クラスジャパン小中学校」を2018年に
開設し、特性を抱える小中学生の新しい自立型
の学びのカタチを推進している。
現在、日本全国の行政、民間と連携し、不登校
特例校制度を活用した地域の特色を生かした
「地域特例校」の設立を10拠点設置し、
ネットワーク化することで義務教育期におい
て、子どもたちの成長プロセスの選択肢を
増やす学校教育の新しいスキーム構築を
推進している。



DAY5 2022年2月8日(火) 17:00~18:00 @国民宿舎 両神荘

秩父地域の魅力と ワーケーション ～銭湯とライフキャリア～

日本キャリアデザイン学会 副会長
法政大学 キャリアデザイン学部 教授

梅崎 修氏

1970年生まれ。大阪大学大学院経済学
研究科博士課程修了(経済学博士)。
2002年から法政大学キャリアデザイン
学部在職。日本キャリアデザイン学
会副会長。20年以上、数々の人材マネ
ジメントとキャリア形成の調査・研究
を行う。主な著作として単著「仕事マ
ンガ!」52作品から学ぶキャリアデザ
イン(ナカニシヤ出版)、共著
「仕事映画」に学ぶキャリアデザ
イン(有斐閣)などがある。



DAY2 2022年2月5日(土) 16:00~17:30 @銭湯 たから湯

古民家は「創る」と 「住む」を楽しめる リソース

株式会社アドレス 代表取締役社長
一般社団法人日本ワーケーション協会 顧問

佐別当 隆志氏

2006年ガイアックスに入社。広報・事
業開発を経て、2016年シェアリングエ
コノミー協会設立。内閣官庁、総務
省、経産省のシェアリングエコノミー
に関する委員を務める。2018年、定額
で全国仕み放題の多拠点コリビングサ
ービス事業。
ADress代表取締役社長。2020年シ
ェアリングシティ推進協議会代表。
2021年シェアリングエコノミー協会幹
事。



DAY4 2022年2月7日(月) 17:30~18:30 @和空間 多豆

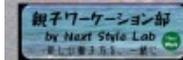
親子ワーケーション ～秩父～

株式会社みらい創造ラボ
「ワーケーション」新規事業担当
株式会社新聞社 記者
親子ワーケーション部 代表

今村 茜氏

観光庁「新たな旅のスタイル」
促進事業アドバイザー
鳥取県ファミリー
ワーケーションプランナー
日本ワーケーション協会公認
ワーケーションコンシェルジュ

鹿兒島市出身、3児の母



DAY1 2022年2月4日(金) 12:00~13:15 @働Co-factory みんなのLABO

秩父地域の魅力と ワーケーション

日本キャリアデザイン学会 会長
東京大学 社会科学研究所 教授

玄田 有史氏

1964年生まれ。東京大学大学院経済学
研究科退学。経済学博士。2007年より
東京大学社会科学研究所教授。現在、
東京大学社会科学研究所長。日本キャ
リアデザイン学会会長。専門は労働経
済学。著書に「仕事のなかの曖昧な不
安」(サントリリー学芸書、日経・経済
図書文化館)、「シゴク・クリエイシ
ョン」、『4歳からの仕事道』、『働
く道程』、『希望のつ
くり方』、『雇用は契約』等



DAY3 2022年2月6日(日) 14:00~15:00 @働Co-factory みんなのLABO

会社の価値を高めるため のワーケーション

株式会社スカラパートナーズ
共創事業部長

村松 知幸氏

大学卒業後、ハウス食品グループ本社
(株)でグローバル人事セクションを
立ち上げ、経営企画、M&Aマネジ
ャーを経て、中堅製造会社の海外事業
開発Director、戦略コンサルティング
ファームの取締役を経験。現在は現職
のほか、(株)協働日本 代表取締役社
長、一般社団法人協働代表理事兼
Co-founder、(株)Funlash COO
兼事業開発責任者、大学院大学全館
評議員を務める等、複数の企業や大
学院の経営、事業開発に携わるパラレル
キャリアを実現し、卒業大学院MBA
(2020年卒)人の活性化と地域の活性
化がミッション。



DAY1 2022年2月4日(金) 17:30~18:00 @働Co-factory みんなのLABO

ワークショップウィーク2022・2023



ワーケーションウィーク2024 決定

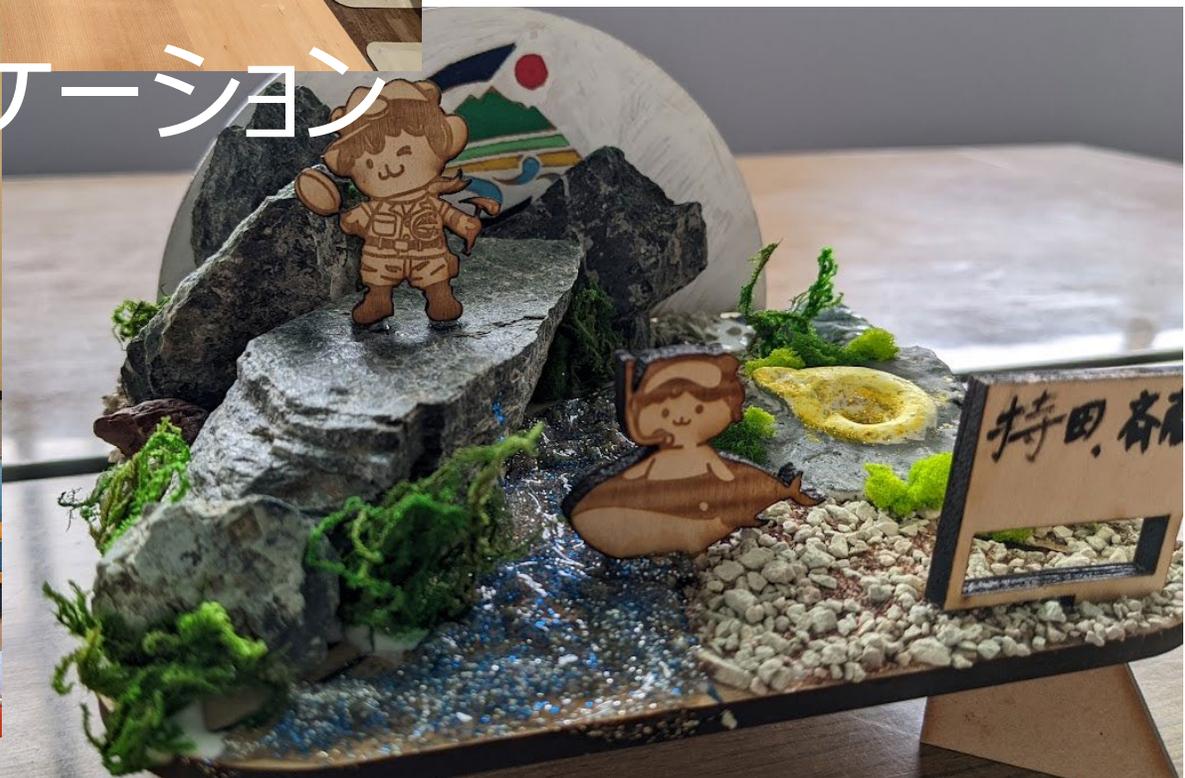


ワーケーションウィーク

期間：2/21(水)~27(火)



夏休みワークショップ



直近でのLABOフェスイベント 23.10.22



地元での学び（町立三沢小学校ラボにて郊外授業）



民間と自治体が歩む経緯

- ① : 一緒に進む事になった理由
- ② : (一社)秩父テレワーク協会の必要性
- ③ : 民間・協会・自治体の役割
- ④ : 進むべき事業の課題

地方コワーキングスペース運営に必要な7項目

- ① : 地域内のワークスペースの連携
- ② : 交流できる事業の開催
- ③ : 地元学校との交流
- ④ : 宿泊施設との連携
- ⑤ : 交通機関との連携
- ⑥ : アクティビティの充実
- ⑦ : ほど良い「おせっかい」

秩父地域の環境

A scenic view of a valley with a town and mountains in the background. The town is nestled in a valley, surrounded by green hills and mountains. The sky is blue with some clouds. The overall scene is peaceful and scenic.

①：人口減少

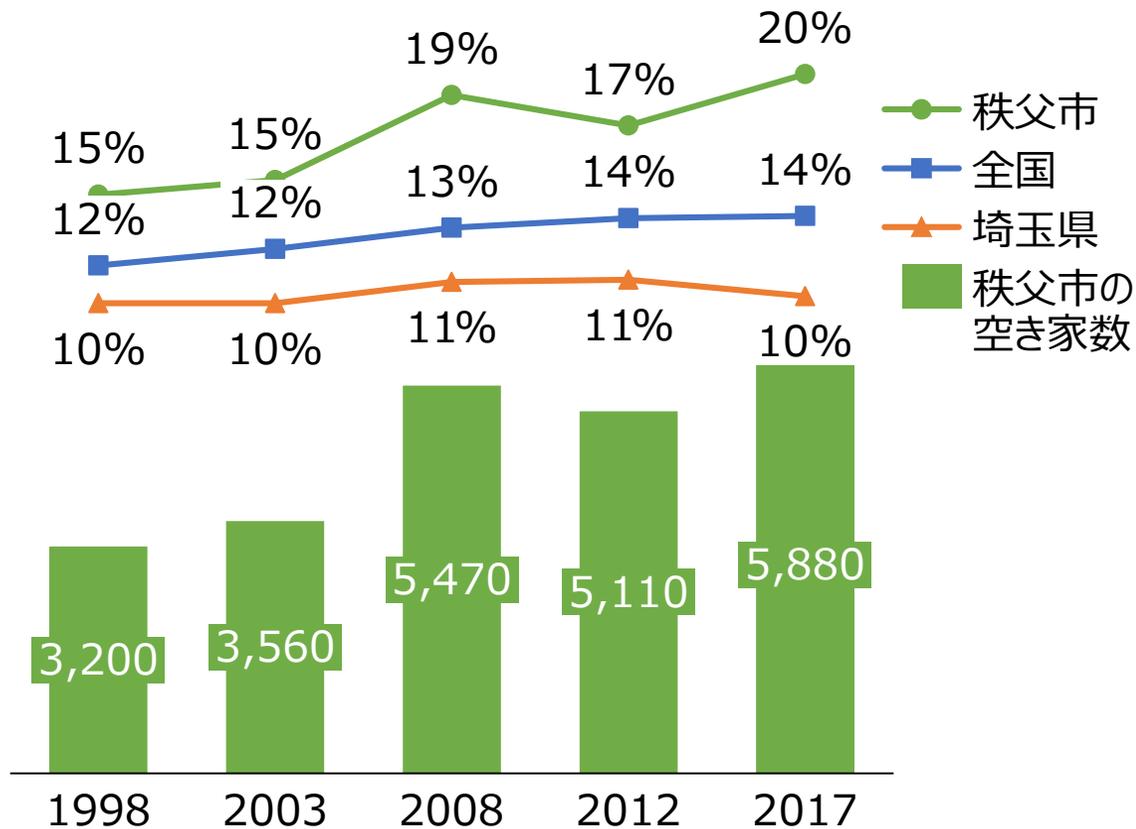
②：空き家の増加

③：商店街の衰退

秩父地域の環境②：空き家の増加

秩父の空き家率、空き家数は上昇傾向にあり、埼玉県内で最も高い水準にある

空き家率・空き家数の推移



埼玉県の空き家率

順位	自治体	空き家率
	埼玉県全体	10.2%
1	秩父市	19.6%
2	寄居町	18.3%
3	毛呂山町	15.9%
4	本庄市	14.8%
5	嵐山町	14.4%
6	深谷市	13.7%
7	行田市	13.5%
8	上里町	13.3%
9	東松山市	13.2%
10	熊谷市	13.2%

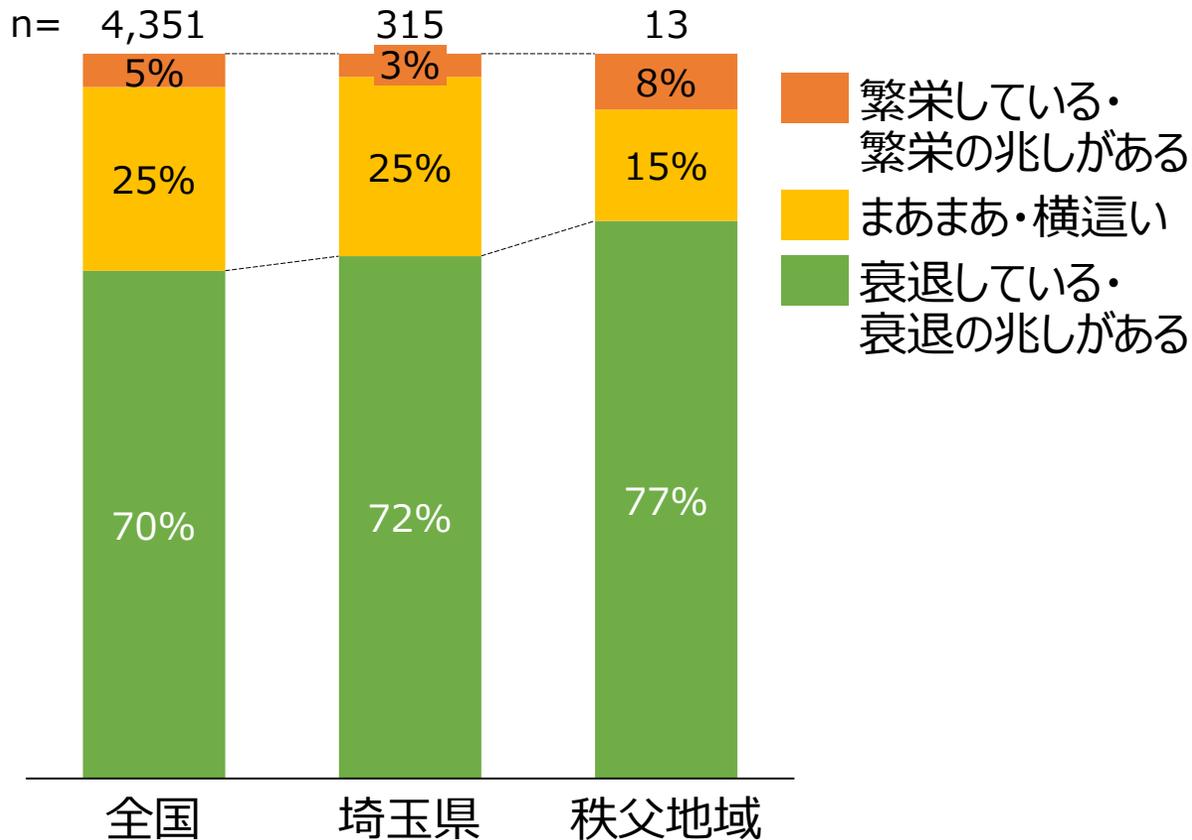
←全国で最も低い

←埼玉で最も高い

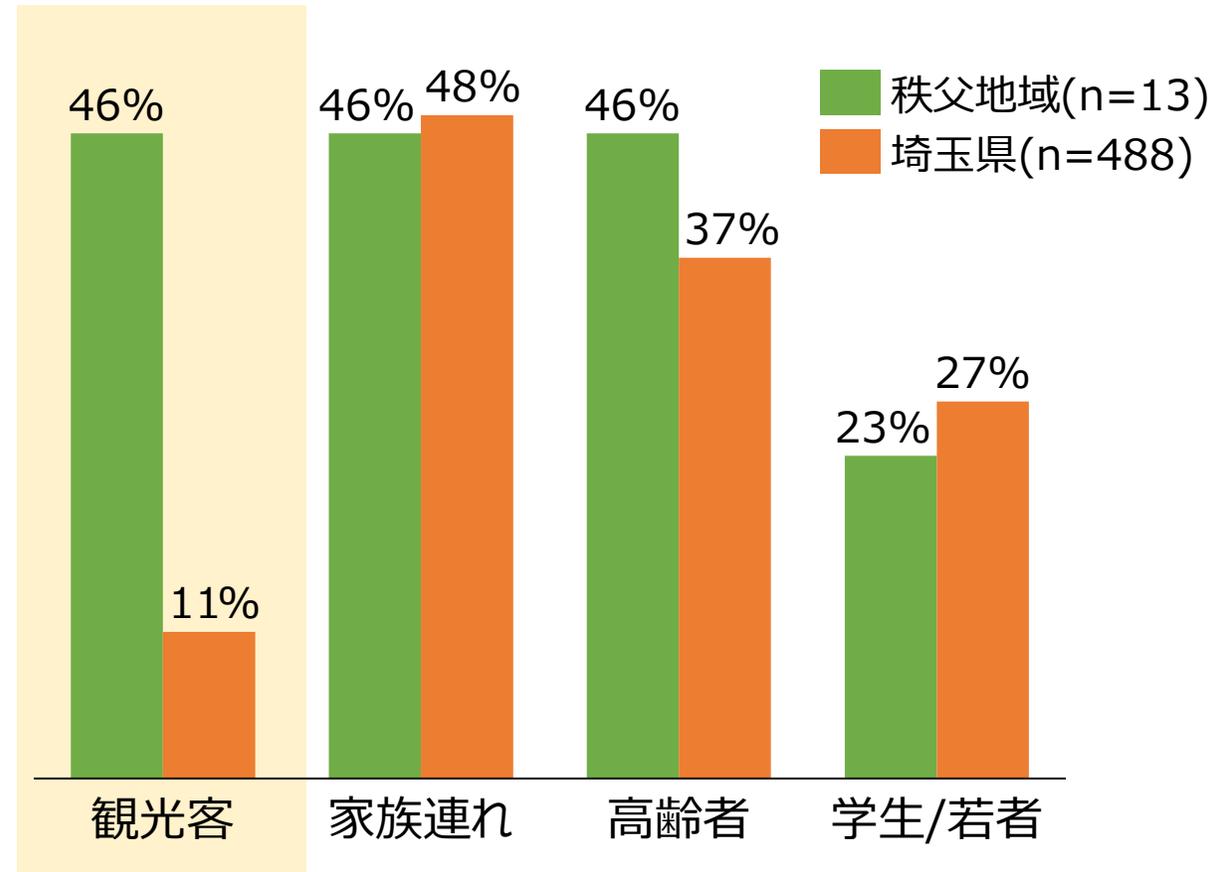
秩父地域の環境③：商店街の衰退

秩父地域の商店街は衰退傾向にあり、今後の繁栄・存続のためには観光客の方の取り込みが重要となる

商店街の景況感



今後取り込みたい客層





箱庭 猿楽庵



和空間 多豆



- 古民家宿
- 町歩き体験
- おばあちゃんちに泊まるかのように町の人と触れ合う宿



古民家を活かし
歴史と共に泊まる





Machi-jyu
町住
秩父宿
客室



町歩きマップと町歩き手形





副業人材による地方創生

《株式会社みらいワークス Skill Shiftチーム》

Skill Shift とは？



2017年12月開始

経営者

多様な
経営課題



募集



中小企業



副業

優秀な社員



都市部企業

「やりがい」と「経営課題解決」を両立する
地方副業マッチングプラットフォーム

■ 齊田雄介氏 (さいだゆうすけ)

「オフィスプラス(株)
CMO (市場分析)」

2020年4月よりマーケティングや
プレゼン資料作成。社内では営
業計画や一部社員育成まで携
わる

日テレニュースZERO特番23.9.18



■ 瀬下翔氏 (せしもつばさ)

岩手日日新聞社21.4.3

「パラリゾートちちぶ(株)
CLO (人材育成)」

2020年4月より宿泊施設の立ち上げ、運営をサポート。前職は星のやリゾート八ヶ岳・界 熱海の元支配人。OTA管理、施設管理、社員教育まで一貫して指導する。





■ 福島 孝尚氏 (ふくしま たかひさ)

「働Co-livingみなの子ばこ」開発マネージャー
「働Co-factoryみなの子ばこ」カフェ運営責任者

2013年よりミャンマー在住、現地で旅行代理店を設立。
シャン州カローでカフェとホテルを運営。
ミャンマー現地で栽培したフェアトレード豆の自家焙煎
コーヒーを「働Co-factoryみなの子ばこ」のカフェで提供。

MC ワタナベユスケ

スポーツMC / FUTOKO DAY
2022 カンファレンス モデ
レーター

中島 武

株式会社クラスジャパン学
園 代表取締役 / クラスジャ
パン小中学園 代表 / 一般財
団法人 クラスジャパン教育
機構 理事長 / クラスジャパ
ンプロジェクト 代表理事

KZ from 梅田サイファー

大阪、梅田サイファーが出
自のラッパー-KZ。

シンガー・ソングライター
Anna

日本とロシアをルーツに持
つ、日露バイリンガル。



キングコング 西野亮広

お笑いコンビ・キングコ
ング / 絵本作家



出浦 洋介

一般社団法人ちちぶテレ
ワーク協会理事



嶋村 佳織

一般社団法人ちちぶテレ
ワーク協会理事



東 佑丞

ゲーマー/ゲーム所
属ゲームトレーナー代表

FUTOUKO DAY EVENT 22.2.20



ビジネスニュースでの特集22.7.15



テレビ埼玉特番23.9.30

NHKのニュース22.2.5



WWW3.NHK.OR.JP
観光地などでテレワーク 施設を親子で体験 埼玉 皆野町 |
NHK 首都圏のニュース 48



埼玉県秩父、
自然と歴史で
この地を楽しむ

「ワーケーション」という選択は、家族や仲間と一緒にいられる時間の豊かさを再認識できる

仕事（学び）をしながらの地域滞在は、刺激になる出会いや良いアイデアが生まれるチャンス